

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Батайск ул. Огородная, дом № 84,  
в форме очно-заочного голосования

Сообщаем Вам, что по инициативе ТСН «Донские просторы» с 21 апреля по 30 апреля 2022г проводится общее собрание собственников жилых и нежилых помещений в очно-заочной форме.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, которое находится в ваших почтовых ящиках.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников - 30 апреля 2022г. в 20 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «10» мая 2022г., г. Батайск, ул.Огородная, д. 84, корп.5.

Получить разъяснения по интересующим вас вопросам вы можете в приемные часы председателя правления.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст.48 Жил. кодекса РФ).

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жил. кодекса РФ).

### ПОВЕСТКА ДНЯ

*общего собрания собственников помещений*

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания
3. Выбор лиц, производящих подсчет голосов (счетная комиссия)
4. Прекращение формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора
5. Определение ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД
6. Определение владельца специального счета
7. Выбор российской кредитной организации, в которой будет специальный счет
8. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов
9. Определение порядка предоставления платежных документов и размера связанных с этим расходов
10. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений на представление их интересов
11. Определение места хранения копий протоколов общего собрания, копий решений собственников помещений.

**Просим Вас принять активное участие в проводимом общем собрании собственников помещений наших в многоквартирных домах и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам вахтерам вашего корпуса.**